

**EARLY NOTICE AND PUBLIC REVIEW
OF A PROPOSED ACTIVITY
IN A 100-YEAR FLOODPLAIN**

June 26, 2018

To: All Interested Agencies, Groups & Individuals

This is to give notice that the State of North Carolina has conducted an evaluation as required by Executive Order 11988, in accordance with HUD regulations at 24 CFR 55.20 Subpart C Procedures for Making Determinations on Floodplain Management, to determine the potential effect that its proposed activities in the 100-year floodplain (hereinafter referred to as the floodplain) will have on the human environment. The proposed activities will be accomplished with funding from the Community Development Block Grant - Disaster Recovery (CDBGDR) Homeowner Recovery and Rental Programs under Title I of the Housing and Community Development Act of 1974 (PL 93-383).

As specified in the *State of North Carolina CDBG-DR Action Plan* as amended by the *State of North Carolina CDBG-DR Action Plan Substantial Amendment 1*, the State has directed approximately \$14,500,000 from its total allocation of funds to the affected counties for Hurricane Matthew recovery efforts. The State's priority for this funding is to address single-family housing recovery needs in municipalities in Columbus County that were affected by Hurricane Matthew. The best available data suggest that 274 homes in Columbus County sustained damage due to Hurricane Matthew and may seek funding through this program.

Proposed activities for single-family housing under the Homeowner Recovery and Rental Programs include: repair/rehabilitation; elevation; reconstruction; and reimbursement of repair costs incurred by homeowners within one-year of Hurricane Matthew. All homes reconstructed within a floodplain will be constructed on the same footprint and elevated.

While the process of confirming exact locations within Columbus County is currently in progress, some of the potential applications are anticipated to be located within the floodplain. There are approximately 152,320 acres of FEMA-mapped floodplain within Columbus County. Flood Insurance Rate Maps (FIRMs) may be viewed at <http://fris.nc.gov/fris/>. Land areas that are at high risk for flooding in Columbus County are called special flood hazard areas (SFHAs), or 100-year floodplains. SFHAs in Columbus County are designated on the FIRMs as Zones AE, and A.

Floodplains are areas adjacent to rivers, ponds, and lakes that are periodically flooded at different points in time. Floodplains are hydrologically important, environmentally sensitive, and ecologically productive areas that perform many natural functions. Floodplains are beneficial for wildlife by creating a variety of habitats for fish and other animals. In addition, floodplains are important because of storage and conveyance, protection of water quality, and recharge of groundwater.

There are three primary purposes for this notice. First, people who may be affected by activities in floodplains and those who have an interest in the protection of the natural environment should be

given an opportunity to express their concerns and provide information about these areas. Commenters are encouraged to offer alternative methods to serve the same project purpose, and methods to minimize and mitigate impacts. Second, an adequate public notice program can be an important public education tool. The dissemination of information about floodplains can facilitate and enhance Federal efforts to reduce the risks associated with the occupancy and modification of these special areas. Third, as a matter of fairness, when the Federal government determines it will participate in actions taking place in floodplains, it must inform those who may be put at greater or continued risk.

This notice with request for comment has also been mailed to the County, FEMA, USACE Wilmington District, the US Environmental Protection Agency, the North Carolina Department of Environmental Quality, the North Carolina State Historic Preservation Office, and the Catawba Indian Nation.

All interested persons, groups, and agencies are invited to submit written comments regarding the proposed use of federal funds to support the proposed activity in a floodplain. Acting on behalf of the North Carolina Department of Commerce (NCDOC) - the Responsible Entity for the proposed activity, the North Carolina Emergency Management (NCEM) will accept written comments during the hours of 9:00 AM to 5:00 PM delivered to: Michael Gagner, Deputy Chief of Resilience, NCEM, Attention: Disaster Recovery Comments, 4238 Mail Service Center, Raleigh, NC 27699-4238. Alternatively, comments may be emailed to CDBGDR.Environment@ncdps.gov with "Attention: Disaster Recovery Comments" in the subject line. The minimum 15 calendar day comment period will begin the day after publication and end on July 11, 2018 or the 16th day after publication, whichever is later in order to receive consideration. Further information can be found at the program website <https://rebuild.nc.gov/>, or by contacting NCEM at 919-825-2500.

**AVISO Y SOLICITUD DE REVISIÓN PÚBLICA
POR ACTIVIDAD PROPUESTA
EN LLANURA DE INUNDACIÓN DE 100 AÑOS**

26 de junio de 2018

Para: Agencias Interesadas, Grupos y Ciudadanos en General

Este mensaje es para notificar que el Estado de Carolina del Norte ha realizado una evaluación según lo exige la Orden Ejecutiva 11988, de conformidad con las reglamentaciones del HUD en 24 CFR 55.20 Subparte C Procedimientos para hacer Determinaciones en el Manejo de Zonas de Inundación, para determinar el posible efecto que las actividades propuestas en la llanura aluvial de 100 años (en adelante llamada la llanura de inundación) tendrán en el ambiente humano. Las actividades que se proponen serán realizadas con fondos del Bloque para el Desarrollo Comunitario - Recuperación de Desastres (CDBG DR, por sus siglas en inglés) Recuperación de Propietarios y Programas de Alquiler bajo el Título I de la Ley de Vivienda y Desarrollo Comunitario de 1974 (PL 93-383).

Como se especifica en el Plan de Acción CDBG-DR del Estado de Carolina del Norte modificado por la Enmienda Sustancial 1 del Plan de Acción CDBG-DR del Estado de Carolina del Norte, el Estado ha destinado aproximadamente \$14,500,000 de su asignación total de fondos a todos los condados para los esfuerzos de recuperación del Huracán Matthew. La prioridad del estado para este

financiamiento es abordar las necesidades de recuperación de viviendas unifamiliares en los municipios del condado de Columbus que se vieron afectados por el huracán Matthew. La información disponible sugiere que 274 hogares en el Condado de Columbus sufrieron daños debido al huracán Matthew y pueden solicitar fondos a través de este programa.

Las actividades propuestas para viviendas unifamiliares bajo los Programas de Recuperación de Propietarios y Programas de Alquiler incluyen: reparación / rehabilitación; elevación; reconstrucción; y el reembolso de los costos de reparación incurridos por los propietarios en el año del huracán Matthew. Todas las viviendas reconstruidas dentro de una llanura de inundación se construirán en la misma ubicación anterior (huella) y serán elevadas.

Mientras que el proceso de confirmar las ubicaciones exactas dentro del condado de Columbus está actualmente en progreso, se prevé que algunas de las aplicaciones potenciales se ubicarán dentro de la llanura de inundación. Hay aproximadamente 152,320 acres de llanuras de inundación mapeadas por FEMA en el condado de Columbus. Los mapas de tasas de seguro contra inundaciones (FIRM) se pueden ver en <http://fris.nc.gov/fris/>. Las áreas de tierra que tienen un alto riesgo de inundación en el Condado de Columbus se denominan áreas especiales de riesgo de inundación (SFHA) o llanuras de inundación de 100 años. Las áreas SFHA en el condado de Columbus están designadas en los mapas FIRM como zonas AE y A.

Las llanuras aluviales son áreas adyacentes a ríos, lagunas y lagos que se inundan periódicamente. Las llanuras de inundación son áreas hidrológicamente importantes, ambientalmente sensibles y ecológicamente productivas que realizan diversas funciones naturales. Las llanuras de inundación son beneficiosas para la vida silvestre al crear una variedad de hábitats para peces y otros animales. Además, las llanuras de inundación son importantes debido al almacenamiento y transporte, la protección de la calidad del agua y la recarga de agua subterránea.

Hay tres propósitos principales para este aviso. En primer lugar, las personas que pueden verse afectadas por las actividades en las llanuras de inundación y aquellas que tienen un interés en la protección del medio ambiente natural deben tener la oportunidad de expresar sus inquietudes y proporcionar información sobre estas áreas. Se alienta ofrecer comentarios con métodos alternativos para servir el mismo propósito del proyecto y métodos para minimizar y mitigar los impactos. En segundo lugar, un programa de notificación pública adecuado puede ser una herramienta importante de educación pública. La diseminación de información sobre las llanuras de inundación puede facilitar y mejorar los esfuerzos federales para reducir los riesgos asociados con la ocupación y modificación de estas áreas especiales. En tercer lugar, como cuestión de equidad, cuando el gobierno federal determina que participará en acciones que tienen lugar en las llanuras de inundación, debe informar a quienes pueden estar expuestos a un riesgo mayor o riesgo continuado.

Esta solicitud de comentario también se envió por correo al Condado de Columbus, FEMA, USACE Distrito de Wilmington, la Agencia de Protección Ambiental de los Estados Unidos, el Departamento de Calidad Ambiental de Carolina del Norte, la Oficina de Preservación Histórica del Estado de Carolina del Norte y la Nación India Catawba.

Se invita a todas las personas, grupos y agencias interesadas a enviar comentarios por escrito sobre el uso propuesto de los fondos federales para apoyar la actividad propuesta en una llanura aluvial. Actuando en nombre del Departamento de Comercio de Carolina del Norte (NCDOC), la Entidad Responsable de la actividad propuesta, la Administración de Emergencias de Carolina del Norte (NCEM) aceptará comentarios por escrito durante las horas de 9:00 AM a 5:00 PM entregados a:

Michael Gagner, Subjefe de resiliencia, NCEM, Atención: Comentarios de recuperación de desastres, 4238 Mail Service Center, Raleigh, NC 27699-4238. Alternativamente, los comentarios pueden enviarse por correo electrónico a CDBGDR.Environment@ncdps.gov indicando "Atención: Comentarios de recuperación de desastres" en la línea de asunto. Para recibir consideración, el período mínimo de comentario de 15 días calendario comenzará el día después de la publicación y finalizará el 11 de julio de 2018 o el día 16 posterior a la publicación, lo que ocurra más tarde. Se puede encontrar más información en el sitio web del programa <https://rebuild.nc.gov/>, o comunicándose con NCEM al 919-825-2500.